



# こだわりの自然素材を ふんだんに。海に臨む家が ローコストで完成。

野田さん宅 神奈川県

## ワイズ

### OFFICIAL DATA

■社名	(株)ワイズ
■住所	神奈川県茅ヶ崎市松浪1-11-4
■TEL	0467-88-3903
■FAX	0467-88-3907
■URL	www.ys-no1.co.jp/
■E-mail	ys-no1@ys-no1.co.jp
■交通	JR辻堂駅より徒歩10分
■営業時間	9:00~18:00 (無休 夏期・年末年始を除く)
■スタッフ構成	9名 (一級建築士1名、二級建築士1名)
■受注できるエリア	湘南地区
■最近3年間で手がけた個人住宅の数	1000万円台 21件、2000万円台 13件、 3000万円台 8件、4000万円以上 2件、 リフォーム 10件

「鎌倉の海に面した傾斜地に、地階プラス1・2階という3層の家を。南側を思いきって開放し、広いデッキを設けて、海を見て暮らしたかったというご夫妻にぴったりの住まいを完成させました。内装もこの土地にふさわしいナチュラルテイストに。床のバインの無垢板は幅が14cmと広く、厚さは3.6cmと通常の倍、長さも1枚3mもあるものですが、山で木を買い、自社の加工場で製材することでコストダウン。このようにオリジナルの建材を多用したり、設計から施工まで一貫して行い、質の高い住宅をローコストで実現させています」(設計・山本さん)

「ハウスメーカーより地元の方がよくわかっていて、コストも低い。社長さんのしっかりした姿勢にも共感しておりました。おかげで念願の鎌倉の地に、自然と一体になったような住まいが持てました。ウィンドサーフィンが趣味の私にとって、は至福の環境です」(住み手・野田さん)



1 海に臨む傾斜地で抜群の眺望です。  
2 2階のデッキには日がさんさんと降り注ぎ、海も見渡せてすばらしい開放感。さらに見晴らしにこだわって屋上も。  
3 2階のファミリールーム。南西の角に大きなL字型の窓がとってあり、部屋の中にいながらして海を眺められます。  
4 ファミリールームの一角に設けた畳敷きのコーナーは子供たちの格好の遊び場。泊まりの来客のときにも重宝。  
5 子供部屋は2階の山側に。一男二女のお子さんがいるので、将来は2部屋に仕切れるよう、部屋の中央に壁のようになる引き戸を。







6



8



7

6 窓の外にはウッドデッキが。その向こうには海が広がります。開放感を損なわないよう、サッシは全開放タイプに。幅広の無垢のバイン材のフローリングが、見た目にも心地よいナチュラル感を演出。素足に触れる感触も最高で、厚みが通常の倍もあるため、下の階に音が響きにくいメリットも。  
7 キッチンも開放感を重視してつり戸棚を省略。  
8 約15畳大のデッキ。室内のフローリングに高さと同様の色をそろえているので、窓をあけると部屋の一部のようになり、広がりが感じられます。

## HOUSE DATA

家族構成……夫婦＋子供3人  
敷地面積……140.91㎡ (42.63坪)  
建築面積……48.65㎡ (14.72坪)  
延べ床面積……121.72㎡ (36.82坪)  
B1F 25.25㎡＋1F 48.65㎡＋2F 47.82㎡  
構造・工法……木造2階建て(軸組み工法)＋地階RC造  
工期……2004年5月～10月  
本体工事費……約2140万円(屋上、デッキ工事除く)  
3.3㎡単価……約58万円  
設計・施工……ワイズ

